

## INSTITUTO GALEGO DE PROMOCIÓN ECONÓMICA

*Resolución do 28 de decembro de 2010 pola que se fai pública a ampliación de créditos asignados ao Plan Remóvete 2010 G para a substitución de vehículos en Galicia.*

Mediante Resolución do 27 de xullo de 2010 (DOG nº 147, do 3 de agosto), do director xeral do Instituto Galego de Promoción Económica, deuse publicidade ao acordo do seu Consello de Dirección en que se aproba as bases reguladoras das axudas do Igape a pemes, autónomos e particulares para a renovación de automóviles con desmantelamento de automóviles antigos para o ano 2010 (Plan Remóvete Galicia), e procedeuse á súa convocatoria en réxime de concorrencia non competitiva. Posteriormente, mediante Resolución do 14 de decembro de 2010 (DOG nº 239, do 15 de decembro) do director xeral do Instituto Galego de Promoción Económica deuse publicidade ao acordo do Consello de Dirección do Igape relativo á aprobación da modificación das citadas bases reguladoras, que inclúe o cambio de denominación do plan, que pasa a denominarse Plan Remóvete 2010 G.

Tendo en conta que as citadas bases inclúen que as convocatorias serán obxecto de publicación no *Diario Oficial de Galicia* mediante resolución do director xeral do Igape e que as ditas convocatorias incluírán o procedemento de tramitación, o prazo de presentación de solicitudes e os créditos asignados.

Visto o número de solicitudes e de conformidade coas facultades que teño conferidas,

### RESOLVO:

Primeiro.-Ampliar o crédito dispoñible en 1.200.000 € adicionais, con cargo á partida orzamentaria 02.02-E4/10/04-656 do ano 2010.

Segundo.-Esta resolución entrará en vigor o día seguinte ao da súa publicación no *Diario Oficial de Galicia*.

Santiago de Compostela, 28 de decembro de 2010.

Joaquín Varela de Limia de Cominges  
Director xeral do Instituto Galego de Promoción  
Económica

## INSTITUTO GALEGO DA VIVENDA E SOLO

*Resolución do 17 de decembro de 2010 pola que se procede á convocatoria pública das subvencións, en réxime de concorrencia non competitiva, dirixidas ás persoas titulares e ás inquilinas das vivendas arrendadas no marco do Programa Aluga, no exercicio 2011.*

O Decreto 84/2010, do 27 de maio, polo que se regula o Programa Aluga, para o fomento do aluguer

de vivendas na Comunidade Autónoma de Galicia (DOG nº 103, do 2 de xuño, corrección de erros DOG nº 114, do 17 de xuño), establece o réxime xurídico do citado programa coa dobre finalidade de fomentar o alugamento de vivendas de titularidade privada en Galicia e, pola súa vez, facilitarlles o acceso á vivenda aos sectores de poboación con menor nivel de ingresos.

Para tal efecto, recolle un marco de subvencións públicas dirixidas aos titulares e ás persoas inquilinas de vivendas arrendadas no marco do citado programa, introducindo como novidade nesta convocatoria unha nova modalidade de axuda dirixida aos titulares das vivendas, a subvención de gastos derivados do alugamento (artigo 42º do Decreto 84/2010) en contía equivalente a unha porcentaxe do recibo do imposto de bens inmobles (IBI) da última anualidade vencida e proporcional ao tempo que a vivenda estivese arrendada no ano 2010.

Pola súa vez, o Decreto 84/2010, do 27 de maio, establece un minucioso réxime transitorio co fin de posibilitar a incorporación ao Programa Aluga daquelas vivendas incorporadas ao extinguido programa de vivenda en alugamento (PVA) regulado polo derogado Decreto 48/2006, do 23 de febreiro, evitando, dese xeito, que se produza descontinuidade e interrupción entre ambos os dous programas, mantendo as expectativas e situacións amparadas no PVA, en particular e entre outras, no que respecta ao réxime de subvencións.

Neste senso, esta convocatoria tamén recolle o financiamento das situacións amparadas nas disposicións transitorias segunda e terceira do citado decreto, así como as solicitudes de subvención non atendidas por falta de dispoñibilidade orzamentaria no exercicio 2010, de acordo co establecido na disposición adicional quinta do Decreto 84/2010, do 27 de maio.

Esta convocatoria suxeitase ao disposto no Decreto legislativo 1/1999, do 7 de outubro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de réxime financeiro e orzamentario de Galicia, na Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia e no seu regulamento, así como ao establecido no Decreto 84/2010, do 27 de maio, e tramítase ao amparo da orde da Consellería de Economía e Facenda do 11 de febreiro de 1998, modificada polas ordes do 27 de novembro de 2000 e do 25 de outubro de 2001, pola que se regula a tramitación anticipada dos expedientes de axudas e subvencións no exercicio inmediatamente anterior ao dos orzamentos con cargo aos que se vaian imputar os correspondentes gastos. Con este fin no proxecto de Lei de orzamentos xerais da Comunidade Autónoma para o ano 2011, habilítanse créditos para o financiamento das axudas do Programa Aluga.

De conformidade co establecido no artigo 7º da Lei 9/2007, do 13 de xullo, de subvencións de Galicia, en relación co artigo 36º do Decreto 84/2010, do 27 de maio, e co artigo 4º do Decreto 317/2009, do 4 de xuño, polo que se establece a estrutura orgánica do Instituto Galego da Vivenda e Solo (IGVS), a competencia correspóndelle ao presidente do Instituto Galego da Vivenda e Solo, o que determina que a convocatoria anual se realice por medio de resolución.

No uso da referida autorización,

### RESOLVO:

#### CAPÍTULO I DISPOSICIÓNS XERAIS

##### Artigo 1º.-*Bases reguladoras.*

As bases reguladoras das subvencións previstas nesta convocatoria están reguladas no título IV e, cando sexa de aplicación, no previsto no réxime transitorio do Decreto 84/2010, do 27 de maio, polo que se regula o Programa Aluga, para o fomento do alugamento no ámbito da Comunidade Autónoma de Galicia (DOG nº 103, do 2 de xuño; corrección de erros DOG nº 114, do 17 de xuño).

##### Artigo 2º.-*Obxecto.*

1. Esta resolución ten por obxecto proceder á convocatoria no exercicio 2011 en réxime de concorrencia non competitiva das seguintes liñas de axuda:

a) Axuda ás persoas inquilinas para o financiamento parcial da renda, regulada nos artigos 43º ao 46º do Decreto 84/2010, do 27 de maio.

b) Subvención de obras e actuacións de reforma nas vivendas, regulada nos artigos 38º ao 41º do Decreto 84/2010, do 27 de maio.

c) Subvención de gastos derivados do alugamento, regulada nos artigos 38º e 42º do Decreto 84/2010, do 27 de maio.

2. Esta convocatoria tamén será de aplicación ás solicitudes de axuda presentadas ao abeiro do establecido nas disposicións transitorias segunda e terceira do Decreto 84/2010, do 27 de maio, así como na disposición adicional quinta do citado decreto.

##### Artigo 3º.-*Orzamento.*

1. A aplicación do estado de gastos dos orzamentos xerais da comunidade autónoma para os exercicios 2011 e 2012 onde figuran os créditos con cargo aos cales serán atendidas as solicitudes de axuda ás persoas inquilinas para o financiamento parcial da renda, así como o importe máximo das subvencións que se poderán outorgar no exercicio 2011 e a contía máxima que se poderá imputar ao

exercicio orzamentario 2011 e ao de 2012, son as seguintes:

Aplicación orzamentaria	Importe máximo 2011-2012	Imputación exercicio 2011	Imputación exercicio 2012
07.90.451B.480.1	9.902.000 €	5.132.000 €	4.770.000 €

2. A aplicación do estado de gastos dos orzamentos xerais da comunidade autónoma para o exercicio 2011 onde figuran os créditos con cargo aos cales serán atendidas as solicitudes da subvención para obras e actuacións de reforma nas vivendas, así como o importe ou contía máxima das subvencións que se poderán outorgar no exercicio 2011, é a seguinte:

Aplicación orzamentaria	Importe máximo exercicio 2011
07.90.451A.780.3	600.000 €

3. A aplicación do estado de gastos dos orzamentos xerais da comunidade autónoma para o exercicio 2011 onde figuran os créditos con cargo aos cales serán atendidas as solicitudes da subvención de gastos derivados do alugamento, así como o importe máximo das subvencións que se poderán outorgar no exercicio 2011, é a seguinte:

Aplicación orzamentaria	Importe máximo exercicio 2011
07.90.451B.480.1	300.000 €

4. De conformidade co establecido na Orde do 11 de febreiro de 1998, modificada pola Orde do 27 de novembro de 2000 e pola Orde do 25 de outubro de 2001, pola que se regula a tramitación anticipada de expedientes de gasto, o outorgamento destas subvencións queda supeditado á existencia de crédito adecuado e suficiente para financiar as obrigas derivadas da súa concesión.

5. O importe máximo das subvencións obxecto desta convocatoria poderá incrementarse en función das solicitudes e das disponibilidades orzamentarias nas citadas aplicacións, sempre que conorra algún dos supostos previstos no artigo 30º.2 do Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro, polo que se aproba o regulamento da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia. De producirse un incremento do crédito destinado á concesión destas subvencións, publicarase no *Diario Oficial de Galicia*.

#### CAPÍTULO II

##### AXUDA ÁS PERSOAS INQUILINAS

##### Artigo 4º.-*Beneficiarias.*

Serán beneficiarias da axuda ás persoas inquilinas as unidades familiares ou de convivencia que reúnan os requisitos e condicións sinalados no artigo 43º.2 do Decreto 84/2010, do 27 de maio.

**Artigo 5º.-Contía da axuda.**

A contía desta axuda determinarase de acordo co establecido no artigo 44º do Decreto 84/2010, do 27 de maio.

**Artigo 6º.-Solicitudes e documentación.**

1. As solicitudes deberán presentarse no modelo normalizado que figura como anexo I desta resolución nas oficinas do Rexistro do IGVS, das súas áreas provinciais ou dos seus servizos centrais ou por calquera das formas previstas no artigo 38º.4 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común.

2. Xunto coa solicitude deberá entregarse, en orixinal ou copia compulsada, a seguinte documentación:

a) Declaración do IRPF de todos os membros da unidade familiar ou de convivencia, referida ao último período impositivo con prazo de presentación vencido.

De non presentar declaración de IRPF, declaración responsable de todos os ingresos da unidade familiar ou de convivencia, debidamente xustificadas documentalmente, e referida ao último período impositivo con prazo de presentación vencido.

No caso de ingresos obtidos no estranxeiro, copia da declaración similar presentada no estranxeiro, autenticada pola agregadoría laboral correspondente ou pola delegación consular en España e, de ser o caso, o certificado de correspondencia a euros do importe declarado.

b) Declaración responsable da composición da unidade familiar e autorización para solicitar por vía telemática as acreditacións relativas a ingresos e débedas (no modelo anexo IB). Para o caso de que se denegue expresamente a autorización ao IGVS para solicitar as certificacións que deben emitir a Axencia Estatal da Administración Tributaria, a Tesouraría Xeral da Seguridade Social e a Consellería de Facenda, deberá presentarse a documentación acreditativa de estar ao día nas súas obrigas tributarias e fronte á Seguridade Social e de non ter débedas por ningún concepto coa Administración pública da comunidade autónoma.

c) Para o caso de que non conste no expediente da unidade familiar ou de convivencia do Programa Aluga e de non autorizar a consulta telemática da Administración, DNI ou NIE e certificado de empadramento de todos os integrantes da unidade familiar ou de convivencia.

d) Declaración responsable do cumprimento dos requisitos establecidos no artigo 43º.2 do Decreto 84/2010, do 27 de maio (no modelo de solicitude).

Para o caso de que variasen as circunstancias que constan no expediente da unidade familiar ou de convivencia do Programa Aluga, deberá entregarse a correspondente documentación, conforme ao sinalado no artigo 28º.2 e 3 do Decreto 84/2010, do 27 de maio.

e) Declaración responsable das subvencións, axudas, recursos ou ingresos solicitadas e/ou concedidas para a mesma finalidade polas administracións públicas competentes, entes públicos ou privados. Ou, de ser o caso, unha declaración de que non se solicitou nin percibiu outra subvención, axuda, ingreso ou recurso para a mesma finalidade (no modelo anexo IC).

f) No caso de solicitude de subvención por prórroga do contrato de arrendamento, ademais do anterior, deberán presentarse os xustificantes de pagamento dos últimos doce meses dos recibos de auga, electricidade e/ou gas.

**Artigo 7º.-Prazo de presentación.**

As solicitudes de axuda ás persoas inquilinas deberán presentarse antes do día 10 do mes da data de efectos do contrato de arrendamento formalizado ao abeiro do Programa Aluga.

No caso de prórroga do contrato de arrendamento, a solicitude deberá presentarse antes do día 15 do segundo mes anterior ao do vencemento da vixencia do período inicial ou da correspondente prórroga do contrato de arrendamento.

**Artigo 8º.-Procedementos de concesión.**

De conformidade co establecido no artigo 47º do Decreto 84/2010, do 27 de maio, fíxanse para o exercicio 2011 procedementos mensuais de concesión. Por cada procedemento de concesión dítase a correspondente resolución, que conterá a contía das subvencións que se concedan na mensualidade, cos seguintes importes máximos:

Meses 2011	Importe exercicio 2011	Meses 2012	Importe exercicio 2012
Xaneiro-decembro	700.000 €	Xaneiro	6.000 €
Febreiro-decembro	750.000 €	Xaneiro-febreiro	72.000 €
Marzo-decembro	770.000 €	Xaneiro-marzo	157.000 €
Abril-decembro	630.000 €	Xaneiro-abril	213.000 €
Maio-decembro	500.000 €	Xaneiro-maio	259.000 €
Xuño-decembro	450.000 €	Xaneiro-xuño	392.000 €
Xullo-decembro	350.000 €	Xaneiro-xullo	370.000 €
Agosto-decembro	270.000 €	Xaneiro-agosto	395.000 €
Setembro-decembro	250.000 €	Xaneiro-setembro	512.000 €
Outubro-decembro	230.000 €	Xaneiro-outubro	698.000 €
Novembro-decembro	156.000 €	Xaneiro-novembro	812.000 €
Decembro	76.000 €	Xaneiro-decembro	884.000 €
Totais	5.132.000 €		4.770.000 €

Finalizado cada un dos períodos de concesión e de non esgotarse o crédito máximo, por resolución do director xeral do IGVS trasladarase a contía non aplicada ao período seguinte.

## CAPÍTULO III

## SUBVENCIÓN DE OBRAS E ACTUACIÓNS DE REFORMA

Artigo 9º.-*Beneficiarias.*

Serán beneficiarias da subvención de obras e actuacións de reforma as persoas físicas titulares dunha vivenda arrendada no marco do Programa Aluga, sempre que se cumpran os requisitos e condicións establecidos no artigo 38º do Decreto 84/2010, do 27 de maio, e se trate de obras subvencionables de acordo co establecido no seu artigo 39º. Tamén poderán optar a esta modalidade de axuda as persoas xurídicas nos supostos previstos nas disposicións transitorias segunda e terceira do citado decreto.

Artigo 10º.-*Contía da subvención.*

A contía desta subvención determinarase de acordo cos criterios e límites establecidos no artigo 40º do Decreto 84/2010, do 27 de maio, sen prexuízo do establecido nas disposicións transitorias citadas no artigo anterior.

Artigo 11º.-*Solicitudes e documentación.*

1. As solicitudes deberán presentarse no modelo normalizado que figura como anexo II desta resolución nas oficinas do Rexistro do IGVS, das súas áreas provinciais ou dos seus servizos centrais ou por calquera das formas previstas no artigo 38º.4 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común.

2. Xunto coa solicitude deberá presentarse, en orixinal ou copia compulsada, a seguinte documentación:

a) Para o caso de que non conste no expediente e de non autorizar a consulta telemática da Administración, DNI ou NIE de todos os titulares da vivenda.

b) Facturas ou documentos de valor probatorio equivalente no tráfico xurídico mercantil e os xustificantes do seu pagamento, xunto cunha relación destas (no modelo do anexo IIB).

c) Declaración responsable do cumprimento dos requisitos establecidos no artigo 38º.1 do Decreto 84/2010, do 27 de maio (no modelo anexo IIC).

d) Declaración responsable das subvencións, axudas, recursos ou ingresos solicitadas e/ou concedidas para a mesma finalidade polas administracións públicas competentes, entes públicos ou privados. Ou, de ser o caso, unha declaración de que non se solicitou nin percibiu outra subvención, axuda, ingreso ou recurso para a mesma finalidade (no modelo anexo IIC).

e) Para o caso de que se denegue expresamente a autorización ao IGVS para solicitar as certificacións que deben emitir a Axencia Estatal da Administración Tributaria, a Tesouraría Xeral da Seguridade Social e a Consellería de Facenda, deberá presentarse a documentación acreditativa de estar ao día nas súas obrigas tributarias e fronte á Seguridade Social, e de non ter débedas por ningún concepto coa Administración pública da comunidade autónoma.

Artigo 12º.-*Prazo de presentación.*

As solicitudes deberán presentarse entre a data de formalización do primeiro contrato de arrendamento e o día 15 do mes seguinte.

## CAPÍTULO IV

## SUBVENCIÓN DE GASTOS DERIVADOS DO ALUGAMENTO

Artigo 13º.-*Beneficiarias.*

Serán beneficiarias da subvención de gastos derivados do alugamento as persoas físicas que sexan titulares dunha vivenda arrendada no marco do Programa Aluga no ano 2010, sempre que se cumpran os requisitos e condicións establecidos no artigo 38º do Decreto 84/2010, do 27 de maio.

Artigo 14º.-*Contía da subvención.*

De acordo co establecido no artigo 42º do Decreto 84/2010, do 27 de maio, a contía desta subvención poderá acadar unha contía equivalente ao 50% do importe do recibo do imposto de bens inmobles (IBI) da última anualidade vencida (2010), correspondente á vivenda e, se for o caso, ao garaxe obxecto do contrato de arrendamento formalizado ao abeiro do Programa Aluga, co límite máximo de 100 € por vivenda e anualidade, e concederase en contía proporcional ao tempo en que a vivenda estivese arrendada na anualidade de referencia do recibo do IBI.

Artigo 15º.-*Solicitudes e documentación.*

1. As solicitudes deberán presentarse no modelo normalizado que figura como anexo III desta resolución nas oficinas do Rexistro do Instituto Galego da Vivenda e Solo, das súas áreas provinciais ou dos seus servizos centrais, ou por calquera das formas previstas no artigo 38º.4 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común.

2. Xunto coa solicitude deberá presentarse, en orixinal ou copia compulsada, a seguinte documentación:

a) A documentación sinalada nas alíneas a), c), d), e) do artigo 7º.3 desta resolución.

b) Recibo do imposto de bens inmobles (IBI) da última anualidade vencida previamente liquidado, correspondente ao exercicio contributivo 2010, pertencente á vivenda e, se for o caso, o referente ao garaxe obxecto do contrato de arrendamento.

*Artigo 16º.-Prazo de presentación.*

O prazo de presentación das solicitudes desta subvención estenderase desde o día seguinte ao da publicación desta resolución no *Diario Oficial de Galicia* ata o 31 de marzo de 2011.

CAPÍTULO V  
NORMAS COMÚNS

*Artigo 17º.-Órganos competentes para a instrución e resolución.*

Os órganos competentes para a instrución e resolución dos procedementos de concesión de subvencións previstas nesta convocatoria son os que se establecen no artigo 48º.5 do Decreto 84/2010, do 27 de maio.

*Artigo 18º.-Prazo de resolución e notificación.*

1. A resolución das solicitudes da axuda ás persoas inquilinas resolverase no mesmo mes da súa presentación, agás nos supostos de solicitudes de subvención por prórroga do contrato de arrendamento, que se poderán resolver no mes seguinte a súa presentación, segundo o establecido no artigo 45º.8 do Decreto 84/2010. Transcorrido o prazo sinalado sen se ditar resolución expresa entenderase desestimada a solicitude.

2. Tanto no caso de solicitudes de subvención de obras e actuacións de reforma como no caso de solicitudes de subvención de gastos derivados do alugamento, o prazo para ditar resolución será de seis meses desde a data de entrada da solicitude no rexistro do órgano competente para resolver, segundo o sinalado no artigo 48º.4 do citado decreto.

3. As resolucións que se diten nestes procedementos serán notificadas aos interesados dentro do prazo de dez días a partir da data en que foran ditadas, de acordo co previsto nos artigos 58º e 59º da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común.

*Artigo 19º.-Recursos.*

As resolucións que se diten nos procedementos de concesión de subvencións previstas nesta convoca-

toria porán fin á vía administrativa. E contra elas poderá interpoñerse recurso potestativo de reposición ante o director xeral do Instituto Galego da Vivenda e Solo ou directamente recurso contencioso-administrativo ante o órgano competente da dita xurisdición, nos prazos sinalados no artigo 48º.6 do Decreto 84/2010.

*Artigo 20º.-Autorizacións.*

Ademais das autorizacións para a obtención de datos previstas no artigo 53º do Decreto 84/2010, do 27 de maio, coa presentación da solicitude ao abeiro desta convocatoria:

a) A persoa interesada autoriza expresamente o IGVS para incluír e facer públicos os datos relevantes referidos ás axudas e subvencións recibidas, así como ás sancións impostas, nos rexistros públicos previstos no Decreto 132/2006, do 27 de xullo, polo que se regulan os rexistros públicos creados nos artigos 44º e 45º da Lei 7/2005, do 29 de decembro, de orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia para o ano 2006. Poderanse exercer os dereitos de acceso, rectificación, cancelación e oposición respecto do contido destes rexistros, de conformidade co establecido no artigo 10º do Decreto 132/2006.

b) E comportará a autorización ao IGVS para que, de acordo co establecido no artigo 13º da Lei 4/2006, do 30 de xuño, de transparencia e de boas prácticas na Administración pública galega, e no artigo 15º da Lei de subvencións de Galicia publique as subvencións concedidas ao abeiro desta convocatoria no *Diario Oficial de Galicia* e na súa páxina web.

*Disposición adicional*

*Única.-Solicitudes non atendidas no exercicio anterior.*

As solicitudes de subvención non atendidas por falta de dispoñibilidade orzamentaria no exercicio 2010 poderán solicitarse de novo neste exercicio económico, dentro do prazo dun mes dende a entrada e vigor desta resolución.

*Disposición derradeira*

*Única.-Entrada en vigor.*

Esta resolución entrará en vigor o día seguinte ao da súa publicación no *Diario Oficial de Galicia*.

Santiago de Compostela, 17 de decembro de 2010.

Agustín Hernández Fernández de Rojas  
Presidente do Instituto Galego da Vivenda e Solo



**XUNTA DE GALICIA**

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
INSTITUTO GALEGO DA VIVENDA E SOLO

ANEXO I

PROCEDEMENTO <b>PROGRAMA ALUGA AXUDA ÁS PERSOAS INQUILINAS</b>	CÓDIGO DO PROCEDEMENTO <b>VI431F</b>	DOCUMENTO <b>SOLICITUDE</b>
---	---	--------------------------------

**DATOS PERSOAIS DO/DA SOLICITANTE (unidade familiar ou convivencial)**

PRIMEIRO APELIDO	SEGUNDO APELIDO	NOME	NIF
TELÉFONO FIXO	TELÉFONO MÓBIL	CANCELLO DE RESIDENCIA	Nº DE MEMBROS DA UNIDADE FAMILIAR OU CONVIVENCIAL
INDICACIÓN DO COLECTIVO DE PERTENZA (ART. 21º E 22º DO DECRETO 84/2010)		CÓDIGO DA UNIDADE CONVIVENCIAL	

**DATOS DA VIVENDA-CONTRATO DE ARRENDAMENTO**

ENDEREZO	CÓDIGO POSTAL	
PROVINCIA	LOCALIDADE	REFERENCIA CATASTRAL
CODIGO IDENTIFICATIVO DA VIVENDA	Nº DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO	DATA DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO

**TIPO DE AXUDA (sinalar cun x o que proceda)**

NOVO CONTRATO
  PRÓRROGA DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO

O solicitante DECLARA RESPONSABLEMENTE (sinalar cun x o que proceda):

- Ser titular dun contrato de arrendamento formalizado no marco do Programa Aluga.
- Ocupar a vivenda como domicilio habitual e permanente da unidade familiar ou de convivencia.
- Non ter relacións de parentesco en primeiro ou segundo grao por consanguinidade ou afinidade coa arrendadora. Ou, se é o caso, non ser socio ou participe da persoa xurídica que actúa como arrendadora.
- Ter uns ingresos anuais ponderados que non exceden 3,5 veces o IPREM.
- Non ser titular doutra vivenda, salvo as excepcións previstas na normativa vixente.
- Estar ao día no pagamento da renda mensual do alugamento e, no caso de solicitude de subvención por prórroga do contrato de arrendamento, non ter pendente de pagamento ningún recibo das subministracións básicas da vivenda, auga, electricidade e/ou gas.
- Estar ao día nas súas obrigas tributarias e fronte á Seguridade Social, non ter pendente ningunha outra débeda coa Administración pública da comunidade autónoma, e non ser debedora por resolución de procedemento de reintegro de subvencións.
- Non estar incurso en ningunha das prohibicións para obter a condición de beneficiaria previstas no artigo 10º da Lei de subvencións de Galicia e cumprir coas obrigas establecidas no artigo 11º da dita lei e coas previstas no Decreto 84/2010, do 27 de maio.

Autorizo o Instituto Galego da Vivenda e Solo, de conformidade cos artigos 2º e 3º do Decreto 255/2008, do 23 de outubro, e a orde da Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza do 7 de xullo de 2009 que o desenvolve, para a consulta dos meus datos de identidade e residencia nos sistemas de verificación de datos de identidade e residencia do Ministerio de Presidencia.  SI  NON

Autorizo expresamente o Instituto Galego da Vivenda e Solo para incluír e facer públicos nos rexistros regulados no Decreto 132/2006, do 27 de xullo, os datos relevantes referidos a esta axuda, así como, se é o caso, as sancións que poidan ser impostas. E á publicación das subvencións que se concedan no DOG e na páxina web do IGVS, de acordo co establecido na Lei 4/2006, do 30 de xuño, de transparencia e de boas prácticas na Administración pública galega, e no artigo 15º da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia.

O solicitante declara que todos os datos que constan na solicitude son certos e SOLICITA a axuda ás persoas inquilinas para o financiamento do prezo do alugamento do contrato de arrendamento no Programa Aluga.

LEXISLACIÓN APLICABLE

*-Decreto 84/2010, do 27 de maio, polo que se regula o Programa Aluga, para o fomento do aluguer de vivendas na Comunidade Autónoma de Galicia*  
*-Resolución do 17 de decembro de 2010 pola que se procede á convocatoria pública das subvencións en réxime de concorrencia non competitiva dirixidas ás persoas titulares e ás inquilinas das vivendas arrendadas no marco do Programa Aluga, no exercicio 2011.*

SINATURA DO/DA SOLICITANTE OU PERSOA QUE O/A REPRESENTA

\_\_\_\_\_, de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

(Para cubrir pola Administración)

RECIBIDO	NÚMERO DE EXPEDIENTE
REVISADO E CONFORME	DATA DE ENTRADA
	DATA DE EFECTOS
	DATA DE SAÍDA

Xefe/a da Área Provincial do Instituto Galego da Vivenda e Solo \_\_\_\_\_  
 Centro de Acompañamento e Asesoramento do Programa Aluga en \_\_\_\_\_

## ANEXO IA

**DOCUMENTACIÓN NECESARIA (indicar cun x o que proceda)**

- Declaración do IRPF de todos os membros da unidade familiar ou de convivencia, referida ao último período impositivo con prazo de presentación vencido.  
De non presentar declaración de IRPF, declaración responsable de todos os ingresos da unidade familiar ou de convivencia, debidamente xustificadas documentalmente, e referida ao último período impositivo con prazo de presentación vencido.  
No caso de ingresos obtidos no estranxeiro, copia da declaración similar presentada no estranxeiro, autenticada pola agregadoría laboral correspondente ou pola delegación consular en España e, de ser o caso, o certificado de correspondencia en euros do importe declarado.
- Declaración responsable da composición da unidade familiar e autorización para solicitar por vía telemática as acreditacións relativas a ingresos e débedas (no modelo anexo IB).  
Para o caso de denegar expresamente a autorización ao IGVS para solicitar as certificacións que deben emitir a Axencia Estatal da Administración Tributaria, a Tesouraría Xeral da Seguridade Social e a Consellería de Facenda, deberá presentarse a documentación acreditativa de estar ao día nas súas obrigas tributarias e fronte á Seguridade Social, e de non ter débedas por ningún concepto coa Administración pública da comunidade autónoma.
- Para o caso de que non conste no expediente da unidade familiar ou de convivencia do Programa Aluga e de non autorizar a consulta telemática da Administración, DNI ou NIE e certificado de empadramento de todos os integrantes da unidade familiar ou de convivencia.
- Declaración responsable do cumprimento dos requisitos establecidos no artigo 43º.2 do Decreto 84/2010, do 27 de maio (no modelo de solicitude).  
Para o caso de que variasen as circunstancias que constan no expediente da unidade familiar ou de convivencia do Programa Aluga, deberá presentarse a correspondente documentación, conforme o sinalado nos artigos 28º.2 e 3 do Decreto 84/2010, do 27 de maio.
- Declaración responsable das subvencións, axudas, recursos ou ingresos solicitadas e/ou concedidas para a mesma finalidade polas administracións públicas competentes, entes públicos ou privados. Ou, de ser o caso, unha declaración de que non se solicitaron nin se percibiron outras subvencións, axudas, ingresos ou recursos para a mesma finalidade (no modelo anexo IC).
- No caso de solicitude de subvención por prórroga do contrato de arrendamento, ademais do anterior, deberán presentarse os xustificantes de pagamento dos últimos doce meses dos recibos de auga, electricidade e/ou gas.

- As solicitudes de axuda deberán presentarse antes do día 10 do mes da data de efectos do contrato de arrendamento formalizado ao abeiro do Programa Aluga.  
- No caso de prórroga do contrato de arrendamento, a solicitude deberá presentarse antes do día 15 do segundo mes anterior ao do vencemento da vixencia do período inicial ou da correspondente prórroga do contrato de arrendamento.

En cumprimento do disposto no artigo 5º da Lei orgánica 15/1999, de protección de datos de carácter persoal, infórmase de que os datos persoais recollidos nesta solicitude se incorporarán a un ficheiro, para o seu tratamento, coa finalidade da xestión deste procedemento. Vostede pode exercer os dereitos de acceso, rectificación, cancelación y oposición previstos na lei, dirixindo un escrito ao/á director/a xeral do Instituto Galego da Vivenda e Solo, como responsable do ficheiro.

De conformidade co establecido na disposición adicional segunda do Decreto 84/2010, do 27 de maio, infórmase de que as subvencións públicas tributan en concepto de incremento patrimonial na declaración do imposto da renda das persoas físicas.

ANEXO IB

**DECLARACIÓN RESPONSABLE DA COMPOSICIÓN DA UNIDADE FAMILIAR PARA EFECTOS DA SOLICITUDE DE AXUDA ÁS PERSOAS INQUILINAS**

Declaro/declaramos que son certos os datos desta declaración e que a unidade familiar está composta polos membros que se reflicten neste escrito.

En aplicación do artigo 95°.1 k) da Lei 58/2003, xeral tributaria, e exclusivamente para os efectos de recoñecemento, seguimento e control da subvención que se solicita no impreso que se achega a este documento, os asinantes autorizamos o Instituto Galego da Vivenda e Solo (IGVS) para a obtención telemática das acreditacións relativas aos datos persoais de ingresos e débedas, así como os que consten na Axencia Estatal da Administración Tributaria (AEAT) necesarios en función da normativa reguladora das axudas e subvencións; para o caso de que non se autorice deberá presentarse a oportuna documentación acreditativa.

O Instituto Galego da Vivenda e Solo, órgano tramitador do expediente de solicitude de axuda, poderá solicitar á vista desta declaración calquera outra documentación que considere necesaria para a acreditación dos datos achegados e que resulte necesaria para a resolución do expediente.

SOLICITANTE OU PARENTESCO	APELIDOS E NOME	DNI/NIF (1)	DATA NACEMENTO	ESTADO CIVIL (2)	PERSOA CON DISCAPACIDADE (3)	INGRESOS DECLARADOS NO ESTRANXEIRO (4)	AUTORIZA O IGVS PARA SOLICITAR DATOS DE INGRESOS E DÉBEDAS/ SINATURA DO INTERESADO (5)
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NON	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NON
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NON	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NON
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NON	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NON
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NON	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NON
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NON	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NON

A unidade familiar tal e como resulta definida polas normas reguladoras do IRPF está composta por: a) cónxuxes non separados legalmente e os fillos menores de idade ou maiores incapacitados xudicialmente ou coa patria potestade prorrogada; b) Pai ou nai solteiro/a, viúvo/a, divorciado/a ou separado/a legalmente e os fillos menores que con el ou ela convivan, así como os fillos maiores incapacitados ou coa patria potestade prorrogada. As referencias á unidade familiar para os efectos de ingresos fanse extensivas ás persoas que non estean integradas nunha unidade familiar, así como ás parellas de feito recoñecidas legalmente segundo a normativa establecida ao respecto.

(1) Deberán presentarse as fotocopias dos DNI/NIF dos componentes da unidade familiar maiores de 18 anos ou dos menores no caso de que perciban ingresos propios.

(2) S (solteiro/a), C (casado/a), V (viúvo/a), D (divorciado/a), SE (separado/a legalmente), PF (parella de feito legalmente recoñecida).

(3) Enténdense por persoas con discapacidade as comprendidas no artigo 1°.2 da Lei 51/2003 e deberá acreditarse esta circunstancia mediante o correspondente certificado.

(4) Neste caso teranse que acreditar os ingresos atenuados pola agregadora laboral correspondente ou delegación consular de España.

(5) Ao marcar SI implica que se autoriza o Instituto Galego da Vivenda e Solo para a obtención telemática das acreditacións relativas aos datos persoais de ingresos e débedas necesarios en función da normativa reguladora das axudas e subvencións, e para os únicos efectos de recoñecemento, seguimento e control da subvención ou axuda en materia de vivenda que se solicita. Autorización que poderá ser revogada en calquera momento mediante escrito dirixido ao Instituto Galego da Vivenda e Solo. Para os menores consideraranse a autorización no caso de que asinen os seus representantes legais. Os membros da unidade familiar maiores de 18 anos ou solicitantes que non asinen esta autorización deberán achegar as certificacións requiridas no anexo I4 do impreso de solicitude da axuda ás persoas inquilinas.

Lugar e data

\_\_\_\_\_, de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

## ANEXO IC

## DECLARACIÓN DOUTRAS AXUDAS

APELIDOS E NOME	NIF
<input type="text"/>	<input type="text"/>

## DECLARA:

- Que nas datas que a seguir se relacionan presentou as solicitudes ou, de ser o caso, fóronlle concedidas as seguintes axudas para a mesma finalidade:

ADMINISTRACIÓN PÚBLICA OU ENTE PÚBLICO OU PRIVADO	TIPO DE AXUDA	DATA DE SOLICITUDE	DATA DE CONCESIÓN	CONTÍA
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

- Non ter solicitada nin, en consecuencia, concedida, ningunha axuda para a mesma finalidade.

Lugar e data

\_\_\_\_\_, de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Sinatura do/da solicitante



**XUNTA DE GALICIA**

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
INSTITUTO GALEGO DA VIVENDA E SOLO

*ANEXO II*

PROCEDEMENTO <b>SUBVENCIÓN DE OBRAS E ACTUACIÓNS DE REFORMA NAS VIVENDAS-PROGRAMA ALUGA</b>	CÓDIGO DO PROCEDEMENTO <b>VI431E</b>	DOCUMENTO <b>SOLICITUDE</b>
--	---	--------------------------------

**DATOS PERSOAIS DO/DA SOLICITANTE**

NOME E APELIDOS/DENOMINACIÓN		NIF	
ENDEREZO (PRAZA, RÚA, Nº, ANDAR E LETRA)			
PROVINCIA	CONCELLO	LOCALIDADE	CÓDIGO POSTAL
TELÉFONO FIXO	TELÉFONO MÓBIL	CORREO ELECTRÓNICO	

**DATOS DO/A REPRESENTANTE (terá que acreditar documentalmente a representación)**

NOME E APELIDOS		NIF	
ENDEREZO (PRAZA, RÚA, Nº, ANDAR E LETRA)			
PROVINCIA	CONCELLO	LOCALIDADE	CÓDIGO POSTAL
TELÉFONO FIXO	TELÉFONO MÓBIL	CORREO ELECTRÓNICO	
EN CALIDADE DE			

DOMICILIO PARA OS EFECTOS DE NOTIFICACIÓN:

O do solicitante       O do representante

ENDEREZO (PRAZA, RÚA, Nº, ANDAR E LETRA)		CÓDIGO POSTAL	
LOCALIDADE	PROVINCIA	CONCELLO	
REFERENCIA CATASTRAL	CÓDIGO DA VIVENDA	NÚMERO DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO	

De conformidade co artigos 2º e 3º do Decreto 255/2008, do 23 de outubro, e a orde da Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza do 7 de xullo de 2009, que o desenvolve, AUTORIZO o Instituto Galego da Vivenda e Solo para a consulta dos meus datos de identidade e residencia no sistema de verificación de identidade e residencia do Ministerio da Presidencia.  SI  NON

DECLARA que coñece o previsto no artigo 20º.3 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, así como no artigo 53º do Decreto 84/2010, do 27 de maio, e AUTORIZA o Instituto Galego da Vivenda e Solo para solicitar as certificacións que deban emitir a Axencia Estatal da Administración Tributaria, a Tesouraría Xeral da Seguridade Social e a consellería competente en materia de economía e facenda da Xunta de Galicia.  SI  NON

Autorizo expresamente o Instituto Galego da Vivenda e Solo para incluír e facer públicos nos rexistros regulados no Decreto 132/2006, do 27 de xullo, os datos relevantes referidos a esta axuda, así como, se é o caso, as sancións que poidan ser impostas. E á publicación das subvencións que se concedan no DOG e na páxina web do IGVS, de acordo co establecido na Lei 4/2006, do 30 de xuño, de transparencia e boas prácticas na Administración pública galega, e no artigo 15º da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia.

O solicitante declara que todos os datos que constan na solicitude son certos e SOLICITA que lle sexa concedida a axuda establecida ao abeiro da resolución pola que se convocan as subvencións dirixidas ás persoas titulares e ás inquilinas das vivendas arrendadas no marco do Programa Aluga.

LEXISLACIÓN APLICABLE  <i>-Decreto 84/2010, do 27 de maio, polo que se regula o Programa Aluga, para o fomento do aluguer de vivendas na Comunidade Autónoma de Galicia</i> <i>-Resolución do 17 de decembro de 2010 pola que se procede á convocatoria pública das subvencións en réxime de concorrencia non competitiva dirixidas ás persoas titulares e ás inquilinas das vivendas arrendadas no marco do Programa Aluga, no exercicio 2011.</i>
SINATURA DO/DA SOLICITANTE OU PERSOA QUE O/A REPRESENTA  _____, de _____ de _____

(Para cubrir pola Administración)		NÚMERO DE EXPEDIENTE
RECIBIDO		_____
		DATA DE ENTRADA
		___/___/___
		DATA DE EFECTOS
		___/___/___
REVISADO E CONFORME		DATA DE SAÍDA
		___/___/___

## ANEXO IIA

## DOCUMENTACIÓN

- Para o caso de que non conste no expediente e de non autorizar a consulta telemática da Administración, DNI ou NIE de todos os titulares da vivenda.
- Facturas ou documentos de valor probatorio equivalente no tráfico xurídico mercantil e os xustificantes do seu pagamento, xunto cunha relación destas (modelo anexo IIB).
- Declaración responsable do cumprimento dos requisitos establecidos no artigo 38º.1 do Decreto 84/2010, do 27 de maio (modelo anexo IIC).
- Declaración responsable das subvencións, axudas, recursos ou ingresos solicitados e/ou concedidos para a mesma finalidade polas administracións públicas competentes, entes públicos ou privados. Ou, de ser o caso, unha declaración de que non se solicitaron nin se percibiron outras subvencións, axudas, ingresos ou recursos para a mesma finalidade (modelo anexo IIC).
- Para o caso de denegar expresamente a autorización ao IGVS para solicitar as certificacións que deben emitir a Axencia Estatal da Administración Tributaria, a Tesouraría Xeral da Seguridade Social e a Consellería de Facenda, deberá presentarse a documentación acreditativa de estar ao día nas súas obrigas tributarias e fronte á Seguridade Social, e de non ter débedas por ningún concepto coa Administración pública da comunidade autónoma.

As solicitudes de subvencións de obras e actuacións de reforma nas vivendas deberán presentarse entre a data de formalización do primeiro contrato de arrendamento e o día 15 do mes seguinte.

En cumprimento do disposto no artigo 5º da Lei orgánica 15/1999, de protección de datos de carácter persoal, infórmase que os datos persoais recollidos nesta solicitude se incorporarán a un ficheiro para o seu tratamento, coa finalidade da xestión deste procedemento. Vostede pode exercer os dereitos de acceso, rectificación, cancelación e oposición previstos na lei, dirixindo un escrito ao/a director/a xeral do Instituto Galego de Vivenda e Solo, como responsable do ficheiro.

De conformidade co establecido na disposición adicional segunda do Decreto 84/2010, do 27 de maio, infórmase que as subvencións públicas tributan en concepto de incremento patrimonial na declaración do imposto da renda das persoas físicas.



## ANEXO IIC

## DECLARACIÓN RESPONSABLE DE CUMPRIMENTO DE REQUISITOS E DOUTRAS SUBVENCÍONS

D/Dª  con NIF nº: 

DECLARA RESPONSABLEMENTE:

## 1. CUMPRIMENTO DE REQUISITOS

- Ter a vivenda á disposición do IGVS e ter formalizado un contrato de arrendamento ao abeiro do Programa Aluga.
- Non ter relacións de parentesco en primeiro ou segundo grao por consanguinidade ou afinidade coa arrendataria.
- Estar ao día nas súas obrigas tributarias e fronte á Seguridade Social, non ter pendente ningunha outra débeda coa Administración pública da comunidade autónoma e non ser debedor/a por resolución de procedemento de reintegro de subvencións.
- Non estar incurso en ningunha das prohibicións para obter a condición de beneficiaria previstas no artigo 10º da Lei de subvencións de Galicia e cumprir coas obrigas establecidas no artigo 11º da dita lei e coas previstas no Decreto 84/2010, do 27 de maio.
- A vivenda reúne as condicións e características establecidas no artigo 9º do Decreto 84/2010, do 27 de maio.
- A vivenda está á disposición do IGVS durante un prazo mínimo de cinco anos, de conformidade co sinalado no artigo 12º do Decreto 84/2010, do 27 de maio.

## 2. OUTRAS SUBVENCÍONS OU AXUDAS

- Nas datas que a seguir se relacionan presentou as solicitudes ou, de ser o caso, fóronlle concedidas as seguintes axudas para a mesma finalidade:

ADMINISTRACIÓN PÚBLICA OU ENTE PÚBLICO OU PRIVADO	TIPO DE AXUDA	DATA DE SOLICITUDE	DATA DE CONCESIÓN	CONTÍA
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

- Non ten solicitada nin, en consecuencia, concedida, ningunha axuda para a mesma finalidade.

Lugar e data

, de de

Sinatura do/da solicitante



**XUNTA DE GALICIA**

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
INSTITUTO GALEGO DA VIVENDA E SOLO

*ANEXO III*

PROCEDEMENTO <b>SUBVENCIÓN DE GASTOS DERIVADOS DO ALUGAMENTO: PROGRAMA ALUGA</b>	CÓDIGO DO PROCEDEMENTO <b>VI431H</b>	DOCUMENTO <b>SOLICITUDE</b>
---	---	--------------------------------

**DATOS PERSOAIS DO/DA SOLICITANTE**

NOME E APELIDOS/DENOMINACIÓN		NIF	
[ ]		[ ]	
ENDEREZO (PRAZA, RÚA, Nº, ANDAR E LETRA)			
[ ]			
PROVINCIA	CONCELLO	LOCALIDADE	CÓDIGO POSTAL
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
TELÉFONO FIXO	TELÉFONO MÓBIL	CORREO ELECTRÓNICO	
[ ]	[ ]	[ ]	

**DATOS DO/A REPRESENTANTE (terá que acreditar documentalmente a representación)**

NOME E APELIDOS		NIF	
[ ]		[ ]	
ENDEREZO (PRAZA, RÚA, Nº, ANDAR E LETRA)			
[ ]			
PROVINCIA	CONCELLO	LOCALIDADE	CÓDIGO POSTAL
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
TELÉFONO FIXO	TELÉFONO MÓBIL	CORREO ELECTRÓNICO	
[ ]	[ ]	[ ]	
EN CALIDADE DE			
[ ]			

DOMICILIO PARA OS EFECTOS DE NOTIFICACIÓN:

O do solicitante       O do representante

**DATOS DA VIVENDA**

ENDEREZO (PRAZA, RÚA, Nº, ANDAR E LETRA)		CÓDIGO POSTAL
[ ]		[ ]
LOCALIDADE	PROVINCIA	CONCELLO
[ ]	[ ]	[ ]
REFERENCIA CATASTRAL	CÓDIGO DA VIVENDA	NÚMERO DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO
[ ]	[ ]	[ ]

De conformidade cos artigos 2º e 3º do Decreto 255/2008, do 23 de outubro, e a orde da Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza do 7 de xullo de 2009, que o desenvolve, AUTORIZO o Instituto Galego da Vivenda e Solo para a consulta dos meus datos de identidade e residencia no sistema de verificación de identidade e residencia do Ministerio da Presidencia.  SI  NON

DECLARA que coñece o previsto no artigo 20º.3 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, así como no artigo 53º do Decreto 84/2010, do 27 de maio, e AUTORIZA o Instituto Galego da Vivenda e Solo para solicitar as certificacións que deban emitir a Axencia Estatal da Administración Tributaria, a Tesouraría Xeral da Seguridade Social e a consellería competente en materia de economía e facenda da Xunta de Galicia.  SI  NON

Autorizo expresamente o Instituto Galego da Vivenda e Solo para incluír e facer públicos nos rexistros regulados no Decreto 132/2006, do 27 de xullo, os datos relevantes referidos a esta axuda, así como, se é o caso, as sancións que poidan ser impostas. E á publicación das subvencións que se concedan no DOG e na páxina web do IGVS, de acordo co establecido na Lei 4/2006, do 30 de xuño, de transparencia e boas prácticas na Administración pública galega, e no artigo 15º da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia.

O solicitante declara que todos os datos que constan na solicitude son certos e SOLICITA que lle sexa concedida a axuda de gastos derivados do alugamento da vivenda arrendada no marco do Programa Aluga.

LEXISLACIÓN APLICABLE

*-Decreto 84/2010, do 27 de maio, polo que se regula o Programa Aluga, para o fomento do aluguer de vivendas na Comunidade Autónoma de Galicia*  
*-Resolución do 17 de decembro de 2010 pola que se procede á convocatoria pública das subvencións en réxime de concorrencia non competitiva dirixidas ás persoas titulares e ás inquilinas das vivendas arrendadas no marco do Programa Aluga, no exercicio 2011.*

SINATURA DO/DA SOLICITANTE OU PERSOA QUE O/A REPRESENTA

[ ]

[ ] de [ ] de [ ]

(Para cubrir pola Administración)

RECIBIDO	NÚMERO DE EXPEDIENTE
[ ]	[ ]
REVISADO E CONFORME	DATA DE ENTRADA
[ ]	[ ] / [ ] / [ ]
	DATA DE EFECTOS
	[ ] / [ ] / [ ]
	DATA DE SAÍDA
	[ ] / [ ] / [ ]

## ANEXO IIIA

**DOCUMENTACIÓN QUE COMPRE PRESENTAR**

- Para o caso de que non conste no expediente e de non autorizar a consulta telemática da Administración, DNI ou NIE de todos os titulares da vivenda.
- Recibo do imposto de bens de inmobles (IBI) da última anualidade vencida previamente liquidado, correspondente ao exercicio contributivo 2010, pertencente á vivenda e, se for o caso, ao garaxe obxecto do contrato de arrendamento.
- Declaración responsable do cumprimento dos requisitos establecidos no artigo 38º.1 do Decreto 84/2010, do 27 de maio (modelo anexo III B).
- Declaración responsable das subvencións, axudas, recursos ou ingresos solicitados e/ou concedidas para a mesma finalidade polas administracións públicas competentes, entes públicos ou privados. Ou, de ser o caso, unha declaración de que non se solicitou nin percibiu outra subvención, axuda, ingreso ou recurso para a mesma finalidade (modelo anexo IIIB).
- En caso de denegar expresamente a autorización ao IGVS para solicitar as certificacións que deben emitir a Axencia Estatal da Administración Tributaria, a Tesouraría Xeral da Seguridade Social e a Consellería de Facenda, deberá presentarse a documentación acreditativa de estar ao día nas súas obrigas tributarias e fronte á Seguridade Social, e de non ter débedas por ningún concepto coa Administración pública da comunidade autónoma.

O prazo de presentación de solicitudes de subvención de gastos derivados do alugamento rematará o 31 de marzo de 2011.

En cumprimento do disposto no artigo 5º da Lei orgánica 15/1999, de protección de datos de carácter persoal, infórmase de que os datos persoais recollidos nesta solicitude serán incorporados a un ficheiro para o seu tratamento coa finalidade da xestión deste procedemento. Se o desexa, pode exercer os dereitos de acceso, rectificación, cancelación e oposición previstos na lei, dirixindo un escrito ao/á director/a xeral do Instituto Galego da Vivenda e Solo como responsable do ficheiro.

De conformidade co establecido na disposición adicional segunda do Decreto 84/2010, do 27 de maio, informáselle que as subvencións públicas tributan en concepto de incremento patrimonial na declaración do imposto da renda das persoas físicas.

ANEXO IIIB

**DECLARACIÓN RESPONSABLE DE CUMPRIMENTO DE REQUISITOS E DOUTRAS SUBVENCÍONS**

D/Dª  con NIF nº:

**DECLARA RESPONSABLEMENTE:**

**1. CUMPRIMENTO DE REQUISITOS**

- Ter a vivenda a disposición do IGVS e ter formalizado un contrato de arrendamento ao abeiro do Programa Aluga no ano 2010.
- Non ter relacións de parentesco en primeiro ou segundo grao por consanguinidade ou afinidade coa arrendataria.
- Estar ao día nas súas obrigas tributarias e fronte á Seguridade Social, non ter pendente ningunha outra débeda coa Administración pública da comunidade autónoma e non ser debedor/a por resolución de procedemento de reintegro de subvencións.
- Non estar incurso en ningunha das prohibicións para obter a condición de beneficiaria previstas no artigo 10º da Lei de subvencións de Galicia e cumprir coas obrigas establecidas no artigo 11º da dita lei e coas previstas no Decreto 84/2010, do 27 de maio.
- A vivenda reúne as condicións e características establecidas no artigo 9º do Decreto 84/2010, do 27 de maio.
- A vivenda está á disposición do IGVS durante un prazo mínimo de cinco anos, de conformidade co sinalado no artigo 12º do Decreto 84/2010, do 27 de maio.

**2. OUTRAS SUBVENCÍONS OU AXUDAS**

- Que nas datas que a seguir se relacionan presentou as solicitudes ou, de ser o caso, fóronlle concedidas as seguintes axudas para a mesma finalidade:

ADMINISTRACIÓN PÚBLICA OU ENTE PÚBLICO OU PRIVADO	TIPO DE AXUDA	DATA DE SOLICITUDE	DATA DE CONCESIÓN	CONTÍA
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

- Non ten solicitada nin, en consecuencia, concedida, ningunha axuda para a mesma finalidade.

*Lugar e data*

\_\_\_\_\_, de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Sinatura do/da solicitante