

DOCUMENTACIÓN QUE SE XUNTA

- a) Documentación acreditativa da personalidade do solicitante ou, se é o caso, da representación que desempeñe.....
- b) Proxecto básico ou de execución visado polo colexio profesional correspondente
- c) Licenza municipal de obras
- d) Certificado do rexistro da propiedade acreditativo da titularidade dos terreos e da liberdade de cargas e gravames.....
- e) Título acreditativo do dominio dos terreos ou, no seu defecto, documento que acredite a dispoñibilidade para construír
- f) No suposto de que se solicite a declaración despois do inicio da obra, acta de replanteo ou de inicio da obra subscrita polo director daquela

Conforme co establecido no artigo 14 do Decreto 18/2006, esta solicitude comportará a autorización para que a Consellería de Vivenda e Solo poida recadar e facer uso da información de carácter tributario ou económico que fose legalmente pertinente para o cumprimento dos fins relacionados directamente coas funcións de concesión ou pagamento das axudas.

OPCIÓN DO SOLICITANTE

Segundo o artigo 8.4 do R.D. 801/2005, do 1 de xullo, a suma das axudas estatais directas e as axudas directas achegadas polas comunidades autónomas, xunto co préstamo convido, se é o caso, non poderán superar o prezo, custo ou orzamento protexido, segundo corresponda das actuacións protexidas.

En consecuencia, no caso de que a suma das subvencións estatais e autonómicas máis o préstamo superen o prezo da vivenda que se adquire OPTO por:

- Conservar a totalidade do préstamo máximo ao que teña dereito e as axudas estatais directas e que se axuste a contía das subvencións da Comunidade Autónoma para que non se supere o límite establecido.
- Conservar a totalidade das axudas estatais directas e das subvencións da Comunidade Autónoma e que se axuste a contía máxima do préstamo para que non se supere o límite establecido.

Folla _____ de _____

RÉXIME DE USO: aluguer

PREGO DE CARACTERÍSTICAS

ALOXAMENTOS

TIPO	NÚMERO DE ALOXAMENTOS	SUP. ÚTIL (m ²)	SITUACIÓN
TOTAL NÚMERO DE ALOXAMENTOS			

SERVIZOS COMÚNS

TIPO E NÚMERO	SUP. ÚTIL (m ²)	SITUACIÓN

GARAXES VINCULADOS

TIPO E NÚMERO	SUP. ÚTIL (m ²)	SITUACIÓN

LOCAIS COMERCIAIS E GARAXES E ROCHOS NON VINCULADOS

TIPO E NÚMERO	SUP. ÚTIL (m ²)	SITUACIÓN

DOCUMENTACIÓN QUE SE XUNTA

- a) Licenza municipal de primeira ocupación obtida expresamente ou, se fose por silencio administrativo, o comprobante da solicitude e da data de presentación.
- b) Documento que reflicte o final das obras no que se recolla con exactitude a totalidade das realizadas visado polo colexio profesional correspondente, con indicación, de ser o caso, das modificacións feitas que afecten á licenza municipal de obras inicialmente outorgada ou da autorización concedida se afectasen a determinacións que aparecen na declaración provisional.
- c) Fotocopia compulsada da escritura de obra nova e división horizontal inscrita no Rexistro da Propiedade e no suposto de promoción individual para uso propio da escritura de obra nova.
- d) Certificado do facultativo-director acreditativo da terminación das obras de edificación, das de urbanización e dos correspondentes servizos.
- e) Certificado do facultativo-director de que se cumpre a normativa específica que lle sexa de aplicación.
- f) Libro do edificio consonte se define no artigo 7.3 da Lei 38/1999, de ordenación da edificación.
- g) Póliza de seguro de incendios ou documento que acredite a súa formalización.